


<div></div> <div>MUNICIPALIDAD DE BOQUERON - ESTIMACION DE COSTOS -ESTIMACION DE COSTOS - RESOLUCION N° 454/2024 - POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/2022 - Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:</div>					Resolucion N° 454/2024 - Metodo de obtencion opcion 1 - Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periódicas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo	Resolucion N° 454/2024 - Metodo de obtencion opcion 4 - Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo		PRECIO PROMEDIO - PRECIO UNITARIO
Ítem	Descripción de los servicios	Unidad Medida	de cantidad	Precio unitario para cada ítem del proceso	https://www.locanto.com.py/filadelfia/D_7041783608/eparaciones-varias-comunicarse.html	EVIDENCIA DE SOLICITUD Y RESPUESTA NA CONSTRUCCIONES	EVIDENCIA DE SOLICITUD Y RESPUESTA - EAL	
1	Letrero de la Obra de 2,40 m x 1,20 m, con colocación	Un	1	2.499.893	2.500.180	2.499.500	2.500.000	2.499.893
2	Replanteo y marcación	m2	147,48	11.893	12.180	11.500	12.000	11.893
3	Demolición de caja de agua existente	GL	1	599.893	600.180	599.500	600.000	599.893
4	Zapata corrida	m3	10,000	3.999.893	4.000.180	3.999.500	4.000.000	3.999.893
5	Ho Ao en pilares 0,15 x0,15	m3	1	4.649.893	4.650.180	4.649.500	4.650.000	4.649.893
6	Mampostería de nivelación de 0,30	ml	59,5	309.893	310.180	309.500	310.000	309.893
7	Mampostería de 0,15 de ladrillo hueco 6 agujeros int visto-ext revocado	m2	130,4	114.893	115.180	114.500	115.000	114.893
8	Mampostería 0,15 de ladrillo macizo prensado int y ext visto-H=1.00 m	m2	30	249.893	250.180	249.500	250.000	249.893
9	Revestido de ladrillo macizo prensado visto pilares-0.30x0.30	m2	25,44	349.893	350.180	349.500	350.000	349.893
10	Revoque interior de mampostería	m2	122,64	74.893	75.180	74.500	75.000	74.893
11	Revoque de mochetas en ventanas de 10 cm de ancho	ml	50	59.893	60.180	59.500	60.000	59.893
12	Envarillado de mampostería	ml	84,62	34.893	35.180	34.500	35.000	34.893
13	Cielo raso de PVC	m2	46,7	164.893	165.180	164.500	165.000	164.893
14	Contrapiso de H" de cascotes y carpeta - 0.10 cm	m2	147,5	84.893	85.180	84.500	85.000	84.893
15	Piso alisado de cemento - 5 cm	m2	147,5	64.893	65.180	64.500	65.000	64.893
16	Desague cloacal (cámara séptica 1.50 x 1.00 x 0.90 , pozo negro de 1,50 de diámetro x 2,00 de alto y cañería de PVC de 100MM)	GL	1	8.499.893	8.500.180	8.499.500	8.500.000	8.499.893
17	Lavadero de cocina acero inoxidable doble bacha, con grifería de cocina pico móvil, llave de paso, sifón válvula y cañería de 40 mm	Gl	1	2.999.893	3.000.180	2.999.500	3.000.000	2.999.893
18	Mesada de H" 10 cm de espesor y divisoria de ladrillo macizo visto	GL	1	3.499.893	3.500.180	3.499.500	3.500.000	3.499.893
19	Alimentación del tablero gral. (cable de 6 mm.), inst. del tablero comando para ventiladores, alimentación de circuitos llaves, luces, tomas y ventilador	Gl	1	11.999.893	12.000.180	11.999.500	12.000.000	11.999.893
20	Ventilador de techo de 56" motor pesado de 7 velocidades	Un	3	699.893	700.180	699.500	700.000	699.893
21	Artefactos eléctricos de bajo consumo LED de 40 Wts , focos con porta focos de adosar por la pared	Un	7	119.893	120.180	119.500	120.000	119.893
22	Artefactos eléctricos tipo pantalla de bajo consumo LED de 40 Wts. (de colgar)	Un	3	249.893	250.180	249.500	250.000	249.893
23	Instalación eléctrica para motobomba con cableado	GL	1	10.809.893	10.810.180	10.809.500	10.810.000	10.809.893
24	Puerta de chapa doble hoja de 1,60x2,10 con cerradura doble perno	Un	1	1.849.893	1.850.180	1.849.500	1.850.000	1.849.893
25	Puerta ventana de chapa , de 1,20x0,80 de 1 hoja abatible	Un	2	749.893	750.180	749.500	750.000	749.893
26	Ventanas corredizas de vidrio templado 8 mm (1.50 x 1.00 m)	Un	5	1.399.893	1.400.180	1.399.500	1.400.000	1.399.893

27	Pintura Interior con látex	m2	127,6	47.893	48.180	47.500	48.000	47.893
28	Pintura de paredes de ladrillos vistos y pilares con silicona	m2	163,6	47.893	48.180	47.500	48.000	47.893
29	De aberturas con pintura sintética	m2	17,2	64.893	65.180	64.500	65.000	64.893
30	Limpieza final de obra con retiro de escombros	GL	1	4.799.893	4.800.180	4.799.500	4.800.000	4.799.893

Observación; se deja constancia que se utiliza las dos combinaciones y una vez seleccionados son expuestos en esta planilla detallada los precios utilizados y de cual empresa y teniendo en cuenta que los precios puestos en el llamado son referenciales, un guía inicial y un punto de partida y no representa un valor fijo obligatorio para los oferentes que quisieren participar en el proceso de licitación, es decir al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien o servicio), - Resolución N° 4494/2023 caso 346/2023 ID N° 408066 – (proceso jurídico)– que habla lo relacionado a los precios puesto por la convocante - indica que (Es importante indicar al recurrente que los precios referenciales, son solo al efecto de determinar un presupuesto “una presunción de lo que podría costar el bien o el servicio”, sin embargo, son los competidores finales quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la convocante) en ese término queda claro que la convocante no determina el precio valor fijo obligatorio y es en el acto público de apertura el que se establece el costo real para los que se interesaron en el momento del proceso realizado, y así como lo decimos y se entiende formalmente, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos , mercado, competitividad y margen de utilidades no así la convocante, los precios del mercado son dinámicos , por lo tanto pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país si no también de la región. Además entrando en la cuestión que en cualquier eventual variación de precios con relación al presupuesto inicial/referencial en el proceso licitatorio, se procede a gestionar la conformidad del potencial oferente adjudicado de reducciones conforme el Circular N° 03/2006 - y el Decreto Reglamentario N° 2264/2024 - que se podrán disminuir las cantidades si no se dispone la Disponibilidad presupuestaria o en contrapartida si lo hubiere proceder administrativamente al aumento desde el origen del proceso (PAC) y gestionar su adjudicación bajo esas condiciones, siguiendo directrices de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, como también los precios de cada ítems son en base a un estudio del mercado que posteriormente, son los oferentes que se presentan y exponen el verdadero costo del mercado en forma actual, considerando las distintas variables mencionados más arriba y posteriormente ante cualquier variación porcentual en base a lo mencionado en la Resolución N° 454/2024 - Artículo 4º APROBACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN APLICABLE AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA, Análisis de los precios ofertados que durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable.. Como reseña queda claro que los precios como su nombre lo dice, son de referencia y se tiene como guía también lo mencionado en el pbc y se debe considerar que los oferentes tienen acceso directo a los precios referénciales y puede ofertar al precio que lo considere rentable, y/o a su interpretación y valor de obtención interna administrativa contable del producto final ofrecido o dentro de los márgenes citados en dicha resolución N° 454/2024 Art° 4 difícilmente exista un lineamiento restringiendo márgenes de dividendos de los oferente, ya que los mismos son justificadas considerando muchos factores como lo menciona la Ley N° 7021/2022 – Art. 42 - que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación. Que, con el objetivo de garantizar el cumplimiento de los Principios Generales establecidos en el artículo 4° de la Ley N° 7021/2022, los Organismos, las Entidades y las Municipalidades deben prever en los Pliegos de Bases y Condiciones, criterios objetivos de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria de evaluación de ofertas, de manera a lograr la adjudicación de la oferta más solvente, a precios razonables y ejecutables, y mencionamos. que para la preparación del precio final de cada operación, el potencial oferente reiteramos “ que debe considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación, así como se podrá observar no existe forma de encadenar intenciones, ya que somos un país que por rango constitucional protege lo mencionado (LIBRE MERCADO – COMPETENCIA EN EL MERCADO) – Constitución Nacional; Artículo 107 - DE LA LIBERTAD DE CONCURRENCIA - Toda persona tiene derecho a dedicarse a la actividad económica lícita de su preferencia, dentro de un régimen de igualdad de oportunidades. Se garantiza la competencia en el mercado. No serán permitidas la creación de monopolios y el alza o la baja artificiales de precios que traben la libre concurrencia. La usura y el comercio no autorizado de artículos nocivos serán sancionados por la Ley Penal, considerando muchos factores como lo menciona la Ley N° 7021/2022 – Art. 42 - que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación. Que, con el objetivo de garantizar el cumplimiento de los Principios Generales establecidos en el artículo 4° de la Ley N° 7021/22, los Organismos, las Entidades y las Municipalidades deben prever en los Pliegos de Bases y Condiciones, criterios objetivos de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria de evaluación de ofertas, de manera a lograr la adjudicación de la oferta más solvente, a precios razonables y ejecutables.-

